



TRANSPORDIAMET

Võru Vallavalitsus  
vald@voruvald.ee  
Võrumõisa tee 4a  
65605, Võru, Võru maakond

Teie 06.05.2024

Meie 14.05.2024 nr 7.1-2/24/7747-2

### **Võrumõisa tee 114 kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud meile kooskõlastamiseks Võru maakonna Võru valla Võrumõisa küla Võrumõisa tee 114 kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 429323).

Kinnistu (katastritunnus 91803:001:0540) asub riigitee nr 25238 Võrumõisa tee (edaspidi *riigitee*) km 1,61-1,635 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse üksikelamu ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on OÜ Visahing Designer Agency, töö nr 150424 „*Üksikelamu ehitusprojekt. Eelprojekt.*“

Oleme esitanud ettepanekud projekteerimistingimuste eelnõule 26.02.2024 kirjaga nr 7.1-2/24/2818-2 (edaspidi *meie ettepanekud*).

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks tingimusel, et ehitusloa aluseks oleva projekti seletuskirja täiendatakse vastavalt meie ettepanekute p 7 (vt Lisa 1).

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Materjalide veod korraldada Mustjärve tee (kohalik tänav) kaudu.
2. Me ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tuuli Tsahkna

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisad:

1. Võru vallas Võrumõisa tee 114 kinnistu projekteerimistingimuste eelnõu kooskõlastamine märkustega
2. 150424\_EP\_AA-0-01\_v01\_Tiitelleht
3. 150424\_EP\_AA-3-01\_v01\_Seletuskiri
4. 150424\_EP\_AS-4-02\_v01\_Asend

Tuuli Tsahkna

58073001, Tuuli.Tsahkna@transpordiamet.ee